

再拿第一！AH国际联盟为“当代建筑&艺术博物馆”颁发证书

2018-04-04 MOMA当代置业



只做绿色科技地产真的很酷

4月3日，又一个重磅好消息从珠海传到北京！

那就是当代建筑&艺术博物馆成为中国获得AH国际联盟认证的第一栋博物馆！

惊不惊喜，刺不刺激！

做绿色科技地产，我们真的是认真的！



小二~菜都上完了吗？

吃瓜群众

快上图吧！



MOMA

小二

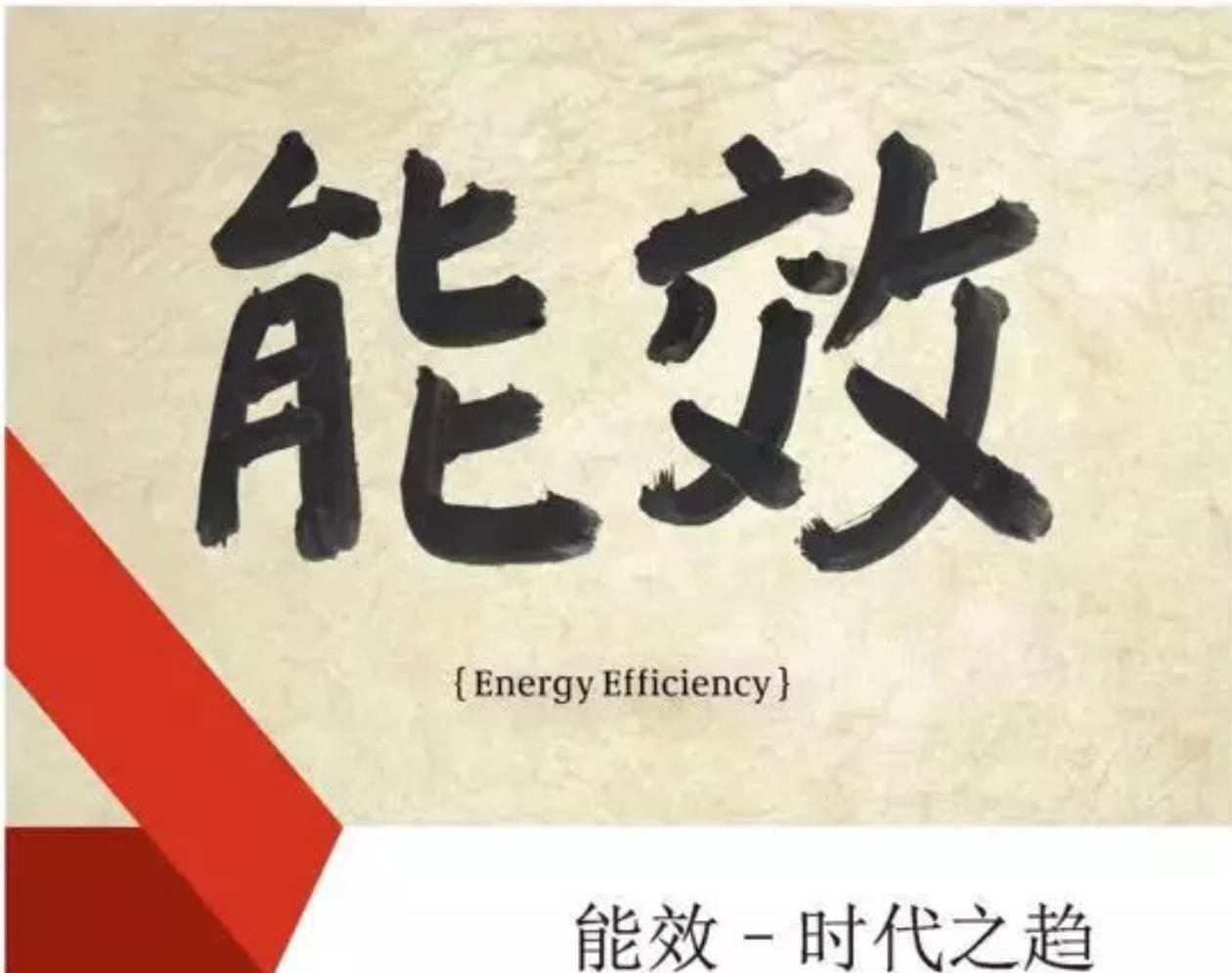
客官先别着急，我们还是一起来回顾一下本次珠海论坛的精彩过程，重新回味一下这一桌的国际盛宴吧！

2018年4月2日-3日，由中国城市科学研究院、广东省住房和城乡建设厅、珠海市人民政府、中美绿色基金、中国绿色建筑与节能专业委员会和中国生态城市研究专业委员会联合主办的第十四届国际绿色建筑与建筑节能大会暨新技术与产品博览会在珠海隆重举行。

本次大会为期两天，3日全天平行召开48场分论坛，近400余位业内顶级专家，涵盖多名院士和国际知名学者，以及3000多名参会代表将齐聚一堂，围绕大会主题“推进绿色建筑迈向质量时代”交流国内外绿色建筑与建筑节能的最新科技成果、先进理念、发展趋势、创新材料、成功案例，研讨绿色建筑与建筑节能技术标准、政策措施、评价体系、检测标识，分享全球范围内发展绿色建筑与建筑节能工作新经验。当代置业执行董事兼首席技术官陈音以及第一人居总经理贾岩代表公司出席本次大会，并发表主题演讲。



4月3日上午，德国能源署论坛在各方嘉宾的瞩目下盛大开幕，住房和城乡建设部科技与产业化发展中心副主任文林峰致开幕词。随后德国能源署建筑能效部副主任**NICOLE PILLEN**先生等国内外专家学者针对绿色建筑发展的转型战略、政策以及创新实践展开了演讲与讨论。



能效 - 时代之趋

德国能源署 (dena) 是实施德国能源转型的职能中心。在中国，我们致力于推动高能效建筑、城市可持续发展、可再生能源利用及智能能源系统领域的中德合作。德国能源署积极开展与中国政府和企业的合作，结合中国国情，因地制宜地应用和推广来自德国的解决方案和实践经验。同时，我们也组织能效技术领先的德国企业紧密参与合作，确保项目质量品质。

能效先行，优化配置，着眼需求侧推进建筑节能和清洁供暖/冷

欢迎参加德国日“德国能效品质”分论坛

日期：2018年4月3日上午8:30-12:00

地点：珠海国际会展中心珠海厅（6厅）

主办方：德国能源署

协办方：中国住房和城乡建设部科技与产业化发展中心

与德国能源署携手合作，共创能效时代！联系我们：china@dena.de



当代置业执行董事兼首席技术官陈音在德国能源署论坛上发表以“基于数字平台的住区能效管理系统”为主题的演讲。



第一人居总经理贾岩应邀参加中国葛洲坝地产5G科技高峰论坛，并就高品质绿色地产市场发展方向这一话题与参加论坛的各位嘉宾展开讨论和交流。



绿色建筑运营管理论坛于4月3日下午在会议中心404隆重举行，与会的各位专家和学者围绕着绿色建筑运营管理的各个方面展开了自己的演讲。第一人居总经理贾岩上场以“当代置业绿色科技住宅运营实践”为主题展开分享。



中国建筑学会主动式建筑学术委员会第一届常务理事会议—暨ACTIVEHOUSE《主动式建筑评价标准》启动筹备会在珠海国际会议中心410会议室召开。会议由中国建筑学会主动式建筑学术委员会秘书长

臧海燕主持，围绕ACTIVE HOUSE中国咨询设计机构提名和授权、中国项目AH评估认证相关事宜的探讨、《主动式建筑评价标准》启动筹备工作汇报以及ACTIVE HOUSE中国竞赛建议与沟通四项议程进行。当代置业执行董事兼首席技术官陈音以及第一人居总经理贾岩参加了此次会议。



在论坛即将落幕之际，ACTIVE HOUSE国际联盟秘书长的龙娜女士代表AH国际联盟为中国获得ACTIVE HOUSE国际认证的第一栋博物馆“当代建筑&艺术博物馆”颁发证书。

这也意味着，当代置业拥有全国第一个博物展览类项目，同时这也是继主动房联盟威卢克斯办公室项目后全国第二个主动房认证项目。



当代建筑&艺术博物馆总用地面积约601平方米，总建筑面积约1713平方米。建筑如何优雅地展示绿色技术，是本方案探索的核心。整体造型如一块被切开的璞玉，南立面玻璃幕墙展现璞玉内部的精美光洁，其它立面及屋顶选用深色石材，构成璞玉粗狂的表皮。



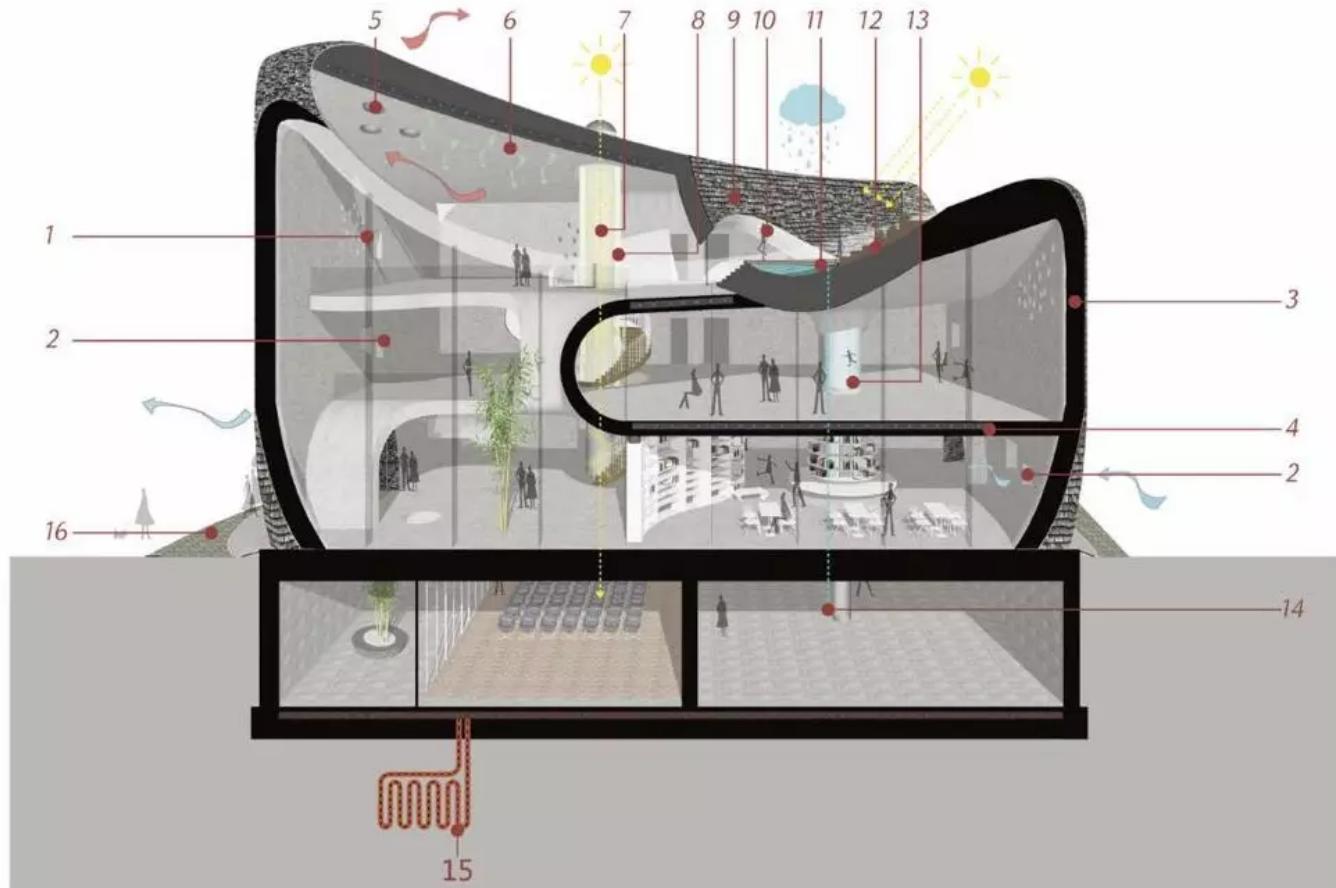
该建筑以博物馆功能为主，主要展厅位于二层和三层。地下一层设置报告厅和可参观式综合机房。建筑在剖面上设置多种天窗、水之腔体、光之腔体以及热压通风通道，光之腔体从屋顶将自然光垂直导向地下报告厅。建筑西南角有一挑高空间连通地上所有楼层，与各层侧窗和屋顶最高点的智能天窗共同实现自然通风。

- 1 高保温性能玻璃幕墙
- 2 门窗对流通风
- 3 高保温性能外墙
- 4 毛细管辐射制冷制热

- 5 热压通风
- 6 新风除湿静压箱
- 7 自然光导光管系统
- 8 光伏发电 LED 照明系统

- 9 光伏瓦
- 10 自然采光
- 11 屋顶平台
- 12 雨水花园

- 13 室内水腔体景观系统
- 14 雨水储存与净化系统
- 15 地源热泵
- 16 植草砖雨水收集系统





DIPLOMA

This building has been designed and evaluated in accordance with the Active House vision, with specific focus of creating a building with good indoor comfort, low use of energy and with a minimum impact on the environment.

MOMA ARTS MUSEUM

Name of the project:

YIYUAN EAST ROAD, TONGZHOU DISTRICT, BEIJING, CHINA

Address:

The design of the above building has been carried out by:

MODERN LAND Co

Developer

ZHUANG Weimin

Architect

IEN Consultants Sdn Bhd

Engineer

The design of the project has been evaluated in accordance with the Active House Specification and verified. Thereby the building has received the Active House Diploma and are allowed to use the Active House Label.

The verification has been carried out by:

AMDI SCHJØDT WORM, ARKITEMA CONSULT

Verifier

The building are included in a group of buildings that are approved to use the world wide quality stamp for comfortable and sustainable buildings.

29 MARCH 2018

Date

On behalf of the Active House Alliance

**Dear Active House owner - MOMA ARTS MUSEUM, Beijing**

Congratulations! Your house has received the Active House label. It has been designed and evaluated in accordance with the Active House vision, with specific focus of creating a building with good indoor comfort, low use of energy and with a minimum impact on the environment.

In order to be labeled as Active House, your house has been evaluated with a balanced focus on Daylight, Thermal comfort, Indoor air quality, Energy use, Water use and the material used has been evaluated in a life cycle for the lifetime of the house.

The expected performance of the house is based on a standard use of the house and it is recommended that you are aware that the performance depends on your daily use of the house and the comfort levels that you personally will require for your purpose.

In this folder, you will find different elements that confirm that your building has received an Active House label. You are welcome to use the elements and we hope you will set up the Active House Label on your house.

The Active House Alliance issues the Active House Label. It is a non-profit organization with a vision of buildings that create healthier and more comfortable lives for their occupants without impacting negatively on the climate – moving us towards a cleaner, healthier and safer world.

We would be pleased to learn about your impressions and experiences of the Active House and if you allow, to use in communications as exemplary for others to know. Pictures / materials can be send to the email:
activehouse@activehouse.info You are also welcome to upload your learnings on our homepage, www.activehouse.info where you easily share pictures and we are happy to include in the newsletter.

Once again congratulation with your project, let's stay in contact.

With kind regards

A handwritten signature in black ink that reads "Lone Feifer".

Lone Feifer
Secretary General
Active House Alliance



作为执着深耕绿色科技地产18年的当代来说，这一荣誉无疑是对当代置业绿色事业的再一次肯定！

→ END ←

**MO
MA** 當代置業
股票代码：1107.HK
科技建筑 品位生活 爱我家园行动



长按扫描二维码